**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**1. Наименование работ:** Оказание услуг по инвентаризации уровня благоустройства территорий жилого фонда городского округа Чапаевск.

**2. Цель проведения работ:** Инвентаризация уровня благоустройства территорий индивидуальной жилой застройки и земельных участков, предоставленных для их размещения, а также объектов недвижимого имущества и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, в соответствии с постановлением №642 от 11.10.2017 г. Правительства Самарской области.

**3. Срок оказания услуг:** не более 10 рабочих дней со дня подписания муниципального контракта.

**4. Объем выполняемых работ:** 1условная единица.

Инвентаризация выполняется на территории общей площадью ориентировочно 1 300 га в границах городского округа Чапаевск:

- поселок Титовка в районе ул. Победа, ул. Овражная, ул. Партизанская, ул. Мельничная;

- поселок Садово-Дачный в районе ул.1-я Монтажная, ул. Радищева, ул. Керченская, ул. Школьная;

- поселок Владимирский, поселок Урицкий в районе ул. Вокзальная, ул. Озерная, ул. Набережная, ул. Фрунзе;

- поселок Соцгород в районе ул. Макаренко, ул. Гончарова, ул. Жуковского, ул. Щорса;

- поселок Губашево в районе ул. Долгова, ул. Кубанская, ул. Добролюбова, ул. Молодогвардейская.

**5. Состав работ:**

**5.1**. Установление границ территорий и их документального закрепления.

**5.2.** Установление зон произрастания деревьев и кустарников с определением количества, а также площадей газонных покрытий и цветников.

**5.3.** Установление наличия и принадлежности стационарных инженерно-архитектурных сооружений и оборудования озелененных территорий (фонтаны, памятники, скульптуры и т. п.).

**5.4.** Подготовка паспортов территории, схем, ведомости координат и архива указанных объектов.

**6.** **Содержание работ:**

**6.1.** Произвести нанесение контуров объектов территорий. Результатом работ является инвентаризационный план территории в масштабе 1:2000.

Оцифровке подлежат следующие объекты:

- здания и сооружения с указанием адреса (улица, дом, корпус, строение),

- детские игровые площадки, элементы детской игровой площадки (количество и площадь),

- площадки для отдыха (площадь),

- спортивные площадки (хоккейные коробки, воркаут), элементы спортивной площадки (площадь и количество),

- площадки по сбору ТБО (количество, площадь),

- освещение (наименование, количество),

- средства размещения информации,

- проезжая часть (площадь, тип покрытия),

- дорожно-тропиночная сеть (вид, площадь, покрытие),

- тротуар (площадь, тип покрытия),

- парковки (площадь),

- ограждения (фактические размеры),

- зоны произрастания деревьев и кустарников с определением количества, а также площадей газонных покрытий и цветников,

- малые архитектурные формы, элементы благоустройства и организации рельефа,

- границы территории.

**6.2.** Оцифрованные объекты подлежат обязательной наземной дешифровке.

**6.3.** Положение объектов, скрытых деревьями и не просматриваемые на ортофотоплане, а также точечные объекты, не видимые на ортофотоплане ввиду малых размеров, допускается определять линейными и угловыми засечками.

**6.4.** Результатом работ по оцифровке будет:

- инвентаризационный план должен быть представлен Заказчику в бумажном виде (в 1 экз.) и на электронном носителе. Электронная форма плана предоставляется в формате jpeg. Составление плана осуществляется в электронном виде с привязкой к Единой государственной картографической основе в форматах, обеспечивающих свободный импорт данных в геоинформационные системы,

- паспорт территории должен быть представлен Заказчику в бумажном виде (в 1 экз.) и на электронном носителе. Электронная форма плана предоставляется в формате doc. Составление плана осуществляется в соответствии с требованиями, указанными в постановлении №642 от 11.10.2017 г. Правительства Самарской области,

- комплект фотографий с гео-меткой, указанных в подпункте 1 пункта 7.3,

- электронный архив структурированных данных в формате JSON.

**7. Методика и техника выполнения работ.**

**7.1.** Исполнитель осуществляет контроль границ и инвентаризацию с помощью летательного аппарата по системе параллельных маршрутов с автоматически настраиваемым интервалом и автоматической фотофиксацией объектов.

**7.2..** Высота полета — до 400 м над уровнем рельефа в данной точке местности, но с обеспечением запаса по высоте не менее 300 метров относительно наивысшей точки наземного объекта.

**7.3.** Полётная скорость на маршруте – от 85 до 90 км/час при практической производительной скорости с учетом подлетов, разворотов, контрольно-настроечных операций и других факторов до 45 км/час.

**7.4.** Для прокладки маршрутов и плановой привязки измерений используется система космической навигации GPS+ГЛОНАСС, обеспечивающая абсолютную погрешность определения координат до 10 см. Оборудование должно иметь сертификат поверки.

**7.5.** Фотофиксация производится в видимом диапазоне при разрешении снимка от 24 мегапикселей.

**7.6.** Исполнитель в целях обеспечения безопасности полета эксплуатирует ЛА, соответствующий следующим характеристикам:

- управление аппаратом осуществляется вне его борта,

- количество и тип моторов: не менее 2 электромоторов,

- скорость полета: от 30 до 95 км/час,

- высота полета: не более 700 метров,

- время полета: не менее 150 минут,

- дальность полета: от 5 до 14 км,

- вес аппарата: от 4 до 7 кг,

- габариты: длина/ширина/высота в см от 55/60/10 до 230/240/50,

- материал изготовления фюзеляжа (корпуса): пластик или пенопласт.

ЛА должен иметь возможность взлетать и совершать посадку с ограниченного пространства площадью от 1 до 10 метров квадратных соответственно, продолжать полет с выключенными моторами в горизонтальной плоскости на расстояние не менее 1 км от точки выключения моторов.

**7.7.** При длительности выполнения работ более одного дня данные работы в последующие дни выполняются Исполнителем при одинаковых погодных условиях, максимально схожих с погодными условиями проведения аэросъемочных работ в первый день проведения работ.

**7.8.** Исполнитель осуществляет эксплуатацию ЛА, если погодные условия проведения соответствуют средним значениям: температура от -5 до 35 градусов Цельсия, скорость ветра – до 10 м/с, отсутствие осадков.

**8.2.**Перед началом выполнения работ, не позднее 10 дней с даты подписания контракта, Заказчик передаёт Исполнителю исходные материалы - выписки из реестра имущества г.о.Чапаевск Самарской области о наличии каждого указанного в перечне объекта в реестре.

**8.Требования к проведению работ.**

**8.1.** Выполнение работ Инвентаризация регламентируются следующими нормативными

документами:

**8.1.1**. Общие рекомендации к процессу инвентаризации территории поселений, городских округов в целях формирования муниципальных программ формирования современной городской среды на 2018 – 2022 гг.

**8.1.2.** Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 18 января 2012 года N 14 «Об утверждении методики определения платы и предельных размеров платы за проведение кадастровых работ федеральными государственными унитарными предприятиями, находящимися в ведении Федеральной̆ службы государственной̆ регистрации, кадастра и картографии, в целях выдачи межевого плана».

**8.1.3**. Приказ Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15 мая 2002 года N 79 «Об утверждении Норм времени на выполнение работ по государственному техническому учету и технической̆ инвентаризации объектов градостроительной̆ деятельности».