ЗАЯВКА НА ИНВЕСТИЦИИ / КРЕДИТ

ГОТОВЫ РАССМОТРЕТЬ ВСЕ ВАШИ ПРЕДЛОЖЕНИЯ И ПРИЙТИ К ПОНИМАНИЮ И ДОГОВОРЁННОСТИ

Информационное письмо

по инвестиционному проекту

Головной офис группы компаний (ГК) (ООО Регион-РО) является руководящей и направляющей силой, перераспределяющей ресурсы и координирующий действия группы-компаний. Это горизонтальная структура, объединяющая предприятия разного профиля, не имеющие своей целью выпуск общего продукта. ГК создана для завоевания новых сегментов рынка, усиления мощности одной компании с помощью сильных сторон другой, получение прибыли. На сегодняшний день ГК будет состоять из следующих предприятий: ООО «Макароны», ООО «МаслоЗавод», ЗАО «Земля», ООО «СырЗавод». Данная структура создается на базе ООО «Регион-РО» и определяет полный производственно-технологичный замкнутый цикл (растениеводство, животноводство, производство макаронных изделий, переработка масленичных культур, изготовление подсолнечного и кукурузного масла, переработка молока и изготовление молочных продуктов, мяса и мясопродуктов). С руководством всех предприятий достигнуты договоренности о покупке и слиянии в единый холдинг. Для выполнения поставленных перед ГК целей, необходима инвестиционная линия или кредит. Размер линии по нашим расчетам составляет **5 млрд рублей** сроком на 10 лет.

Данные денежные средства будут поэтапно использованы по следующим направлениям:

1. Приобретение, модернизация и дальнейшее развитиеООО «Макароны»(макаронная фабрика, производство). Производство макаронных изделий было освоено ООО «Макароны» со дня его основания в 1996 году. В настоящее время предприятие выпускает продукцию под собственными торговыми марками. Производство оснащено высокотехнологичным оборудованием итальянского производства, выпускающим короткорезанные и длиннорезанные макаронные изделия. Новое оборудование, лучшие итальянские матрицы "Landucci" и новые технологии позволяют нам выпускать разнообразные виды макарон, полностью соответствующих итальянскому качеству, что неоднократно подтверждалось наградами международных и региональных выставок. Ключевыми клиентами являются торговые сети «Светофор», "Ассорти-Продукт", "Солнечный круг", компании ОДО "Лучший вкус"(Белоруссия), ИП Пирогова М.А (ДНР) ,ООО "РестВ оран-Сервис" , ООО «Прогресс» и другие. Продукция экспортируется в Белоруссию, Украину, Венесуэлу, Таджикистан, Армению. В реализацию предлагается продукция расфасованная в потребительскую упаковку по —250г, 400г., 900г., 5кг,  20кг. На сегодняшний день ежегодный оборот составляет 150 млн рублей. Чистая прибыль составляет 35 млн в год. С целью дальнейшего увеличения объемов и развития, предполагается приобретение и установка дополнительного оборудования, дополнительная модернизация производства, дополнительные оборотные средства. Для выполнения данных целей по дальнейшему развитию ООО «Макароны» предприятию необходима сумма **650 млн** рублей. Юридический и фактический адрес: Ростовская область,...
2. Приобретение, модернизация и дальнейшее развитиеООО «МаслоЗавод»(маслозавод, производство масла). В 2016 году после процедуры банкротства вновь начал работать маслозавод. В течение нескольких месяцев был проведен ремонт производственных помещений и начат перезапуск производства. Новый хозяин маслозавода не только восстановил выпуск подсолнечного масла, но и продолжает модернизацию и расширение производства. Сегодня мощность предприятия составляет 1,5 миллиона условных литров подсолнечного масла в месяц. Производится нерафинированное и рафинированное дезодорированное масла высшего сорта. Продолжается выпуск известных марок в емкостях 0,9 л., 1 л. и пять литров. На сегодня это самые популярные у покупателей емкости. Но предприятие сделало новую бутылку и обновило этикетку. Кроме этого, недавно выпустили пятилитровую бутылку с двухкомпонентной крышкой. Это – новая, интересная разработка, ноу-хау на рынке. Такая бутылка лучше сохраняет свежесть продукта. С целью дальнейшего увеличения объемов выпускаемой продукции и развития производства предполагается строительство дополнительной котельной, строительство дополнительного цеха, закупка дополнительного нового оборудования, дополнительные оборотные средства. Для выполнение вышеназванных целей для предприятия необходима сумма **550 млн рублей**. На сегодняшний день ежегодный оборот составляет 700 млн рублей в год. Чистая прибыль составляет 350 млн рублей в год. Юридический и физический адрес: Ростовская область,..
3. Приобретение, модернизация и дальнейшее развитие ЗАО «Земля»(сельхозпредприятие, растениеводство, животноводство). Сельскохозяйственное предприятие было образовано в 2009 году в результате объединения пяти крупных хозяйств. ЗАО «Земля» входит в состав крупнейших сельхозпредприятий Ростовской области, и является самым крупным предприятием как по растениеводству, так и по животноводству. Земельные и производственные активы ЗАО «Земля» расположены на севере Ростовской области.  
   Земельный банк составляет более 50 тыс. га. Ежегодный оборот предприятия составляет порядка 1,2 млрд рублей. Чистая прибыль составляет 720 млн рублей в год. С целью дальнейшего увеличения объемов и развития предполагается развитие молочного скотоводства, расширение новых молочно-товарных ферм. Обеспечение ежегодного среднего надоя около 8 000 кг молока на одну фуражную голову. Дополнительное приобретение автомобильной и сельхозтехники, дополнительные оборотные средства. Для выполнения данных задач предприятию необходима кредитная линия на сумму **3 млрд рублей**. Юридический и физический адрес: Ростовская область,...
4. Приобретение, модернизация и дальнейшее развитие ООО «СырЗавод»(сырозавод, производство сыров). Завод по производству сыров расположен на территории 400 м2. Данное предприятие занимается переработкой молочной продукции и производит 12 видов рассольных сыров + творог + масло, объем переработки молока в сутки 70 тонн. В денежном эквиваленте годовой оборот составляет 150 млн рублей. Чистая прибыль составляет 60 млн рублей в год. С целью дальнейшего развития, увеличения объемов предполагается дальнейшая модернизация производства, покупка дополнительного оборудования, дополнительные оборотные средства. Для выполнения этих целей предприятию необходима сумма **500 млн рублей**. Юридический и физический адрес: Ростовская область, ...
5. Приобретение автомобильной и сельхозтехники, дополнительные оборотные средства **300 млн рублей.**

Общая ежегодная прибыль агрохолдинга на сегодняшний день, составляет **1,6 млрд рублей**.

Сергей Викторович.

email: [region-ro@mail.ru](mailto:region-ro@mail.ru)

тел.: +7-905-439-55-91

skype: spbforma