

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

На косметический ремонт административного здания

№ п/п	ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ РАЗДЕЛОВ и ТРЕБОВАНИЙ	ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ И ТРЕБОВАНИЯ
1.	Основание	СНиП 3.04.01-87 ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ
1.2.	Заказчик.	ООО «Реалит», Россия г. Обнинск, Калужская область, Киевское шоссе, д. 57.
1.3.	Вид строительства	Косметический ремонт
1.4.	Источник финансирования строительства	Средства Заказчика
1.5.	Режим работы	Круглосуточный (действующее предприятие)
	Задача	Косметический ремонт фасада здания АБК.
1.7.	Объёмно - планировочные и конструктивные решения реконструируемого объекта.	Схема, фотоматериалы, ведомость объёмов
1.8.	Требования к подрядчику	<ol style="list-style-type: none"> 1. Наличие собственных комплексных бригад, профильных специалистов, бригадиров и ИТР. 2. Техническая обеспеченность (инструмент и оборудование, подмости, спец. одежда). 3. Возможность выполнять работы в 2е смены без выходных. 4. Постоянное присутствие на объекте лица ответственного за контроль качество, сроков и объемов работ. Соответствие выполняемых работ заданию, выданному Заказчиком. 5. Собственная база специалистов. 6. <i>Перед подачей к.п. или заключения договора подряда необходим натуральный осмотр объекта для уточнения деталей.</i> 7. <i>Выполнение работ возможно методом: промышленного альпинизма/подъемной техники/с лесов.</i>
1.9	Срок выполнения работ:	В соответствии с условиями договора.
1.10	Условия выполнения работ	<ol style="list-style-type: none"> 1. Наличие разрешения на работу (для иностранных граждан), проживание на объекте не допускается. 2. Шумные работы, подъем материалов и вынос мусора – осуществлять после 17 часов или в выходные дни 3. Подрядчик обеспечивает непрерывное выполнение работ и численность сотрудников в соответствии с План – графиком. 4. Проведение работ в условиях действующего предприятия (стесненные условия работ). 5. По вине подрядчика причиненный ущерб и повреждения, подрядчик устраняет за свой счет. 6. Материалы предоставляет Заказчик. Оборудование, инструменты и расходники подрядчик приобретает за собственный счет. 7. В смете учтены все сопутствующие затраты на производство работ исходя из требований Заказчика. 8. Вывоз мусора осуществляется подрядчиком собствен-

Заказчик _____

Подрядчик _____

		<p>ными силами, за счет Подрядчика, регулярно по требованию Заказчика</p> <p>9. Подрядчик назначает координатора работ круглосуточно находящемся на связи.</p> <p>10. Подрядчик по первому требованию заказчика предоставляет полный отчет заказчику устно и письменно.</p> <p>11. Собственные профильные специалисты в штате Подрядчика.</p> <p>12. К профильным работам привлекаются только профессиональные, обученные сотрудники. Подрядчик несет ответственность за качество, объемы, сроки выполненных работ.</p> <p>13. Не выполнение любого из требований к договору влечет за собой расторжение соглашения</p>
--	--	---

Заказчик _____

Подрядчик _____