

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на поставку быстровозводимых блочно-модульных зданий (административно-бытовое здание и гараж) для временного проживания и работы обслуживающего персонала

№ п/п	Перечень данных и требований	Содержание данных и требований
1	Назначение зданий	Административно-бытовое здание - для временного проживания и работы обслуживающего персонала в количестве 4 человек. Гараж - хранение и обслуживание 1 единицы автомобильной техники
2	Место монтажа	
	АБК	Блочно-модульные сборно-разборные в соответствии с ГОСТ Р 58760-2019.
3	Размеры здания, количество	6000мм x 9000мм - 1 шт.
4	Конструкция	Блочно-модульное здание предусмотреть из 3-х отдельных модулей высокой степени заводской готовности. Каркас - металлический с антикоррозийной защитой. Цветовая гамма – сине-белая, фирменный логотип.
5	Материал ограждающих конструкций	Сэндвич панели промышленного производства.
6	Теплоизоляция, пароизоляция	В качестве тепло-пароизоляционных материалов применить плиты минераловатные. Внешние стены: толщина теплоизоляционного слоя – 150мм плотность 100кг/м ² . Перегородки: сэндвич панель - толщина теплоизоляционного слоя – 100мм, плотность 100кг/м ² , наборная конструкция - толщина теплоизоляционного слоя – 50мм, плотность 40кг/м ² .
7	Внутренняя отделка	Стены - предусмотреть стандартную отделку для жилых и административных помещений (вагонка либо гипсокартон с последующей оклейкой обоями), для помещений с влажным режимом (санузел, душевая)- пластиковые панели. Потолок - подвесной потолок типа Armstrong, в санузлах- пластиковые панели. Внутренние перегородки-ГКЛ
8	Кровля	Общая двухскатная, покрытие - профилированный окрашенный лист
9	Полы	Офисный износостойкий линолеум; в санузлах – керамическая плитка.
10	Окна	Окна ПВХ - 2-х камерный стеклопакет (тройное остекление) с москитными сетками.
11	Двери	Предусмотреть металлические утепленные входные двери заводского исполнения с резиновыми уплотнителями с установкой системы доводчиков. Межкомнатные двери предусмотреть деревянными или ДВП крашенные. Все двери укомплектовать замками с ключами. Двери в санитарные помещения укомплектовать защелками с внутренним замком.
	Внутренние инженерные сети	
12	Электроснабжение и электроосвещение	Электрооборудование предусмотреть на подключение к электрической сети напряжением 380/220В при помощи вводного кабеля через ВРУ с рубильником. Внутренние электрические сети выполнить по 3-х проводной схеме (фаза,

		<p>рабочий ноль, защитный ноль). Марку кабеля определить расчетом. Сечение жил принять по максимальной токовой нагрузке согласно расчета. Кабельные линии проложить в соответствии с требованиями ПУЭ.</p> <p>В щите управления предусмотреть УЗО (устройство защитного отключения).</p> <p>Заземление блочно-модульного здания предусмотреть в соответствии с ПУЭ.</p> <p>Предусмотреть устройство светильников, розеток, выключателей.</p>
13	Отопление	Отопление предусмотреть в виде электрических конвекторов в количестве 10 шт, мощностью 1 кВт.
14	Водоснабжение	<p>Предусмотреть централизованное холодное водоснабжение.</p> <p>Предусмотреть автономный источник горячего водоснабжения-электрический водонагреватель объемом 50 л с максимальной мощностью 2,5 кВт.</p> <p>Разводку трубопроводов холодного водоснабжения применить из полипропиленовой трубы, горячего- из полипропиленовой трубы с армированием, диаметр труб 20 и 25 мм.</p> <p>Насосная станция производительностью 35 л/мин.</p>
15	Канализация	<p>Предусмотреть хозяйственно-бытовую канализацию с применением трубопроводов и элементов из ПВХ с отводом стоков в септик.</p> <p>Сантехническое оборудование-раковина, унитаз.</p>
16	Вентиляция	Вентиляцию предусмотреть принудительную через вытяжные системы.
	Слаботочные системы	
17	Система пожарной сигнализации	Предусмотреть систему пожарной сигнализации, состоящую из дымовых и огневых датчиков в соответствии с требованиями СНиП. Предусмотреть первичные средства пожаротушения.
18	Телефон, интернет	Предусмотреть устройство 2-х стационарных телефонных точек, сети интернет.
19	Комплектация блочно-модульного здания	<ol style="list-style-type: none"> 1. Столы офисные 2 шт. 2. Стол кухонный – 1шт 3. Стулья- 8 шт. 4. Шкаф для одежды- 4 шт. 5. Полка для одежды и головных уборов 2 шт. 6. Крючки для одежды и полотенец - 12 шт. 7. Кровати с рундуком (2-х ярусные)- 2 шт. 8. Постельные принадлежности – 4 комплекта. 9. Стол кухонный- 1 шт. 10. Плита электрическая 2-х конфорочная– 1 шт. 11. Холодильник малогабаритный – 1 шт. 12. Электрический чайник- 1 шт. 13. Стол – верстак – 2шт. 14. Заточной станок – 1шт. 15. Сверлильный станок – 1 шт. 16. Тиски слесарные – 1шт. 17. Кондиционер- 2 шт. 18. Унитаз-1 шт. 19. Мойка-1 шт. 20. Стеллажи - 3 шт. 21. Шкаф-пенал для документов- 2 шт. 22. Щит управления с УЗО – 1шт 23. Электронагреватели – 3 шт.

		<p>24. Водонагреватель-1 шт. 25. Светильники- 27 шт. 26. Огнетушитель-2 шт. 27. Пожарные извещатели - 7 шт. 28. Аптечка- 1 шт. 29. Жалюзи- 4 шт. 30. СВЧ –печь – 1шт. 31. Сушилка для одежды- 1шт.</p>
20	Прочие условия	<p>1. Мебель предусмотреть встроенную либо с креплением к полу для предотвращения смещения при транспортировке. 2. Входную группу обустроить тамбуром размерами 1,5 м x1,5 м, предусмотрев устройство тепловой завесы. 3. В блочно-модульном здании предусмотреть следующие помещения: тамбур, раздевалка, офис, кухня, бытовые помещения, помещение для командировочного персонала в составе 2-х человек, подсобное помещение. 4. Планировочные решения определить проектом. 5. Применяемые строительные и отделочные материалы должны иметь сертификаты соответствия, гигиенические сертификаты и сертификаты пожарной безопасности. 6. Поставляемое оборудование необходимо обеспечить эксплуатационной документацией и монтажными схемами.</p>
	ГАРАЖ	Блочно-модульные сборно-разборные в соответствии с ГОСТ Р 58760-2019.
21	Размеры здания, количество	<p>6000ммx6000мм - 1 шт. Блочно-модульное здание предусмотреть из 2-х отдельных модулей высокой степени заводской готовности. Каркас - металлический с антикоррозийной защитой. Цветовая гамма – сине-белая, фирменный логотип.</p>
22	Назначение	Хранение, обслуживание 1 единицы техники
23	Материал ограждающих конструкций	Сэндвич панели промышленного производства.
24	Теплоизоляция, пароизоляция	В качестве теплоизоляционных материалов используется минеральная вата в составе сэндвич панелей толщиной 100мм и плотностью 100кг/м2.
25	Кровля	Двухскатная, покрытие - профилированный окрашенный лист.
26	Полы	Сборные ж/б плиты
27	Окна	Окна ПВХ - 2-х камерный стеклопакет (тройное остекление).
28	Внутренняя отделка	Стены - предусмотреть стандартную отделку для производственных помещений. Внутренние перегородки-ГКЛ
29	Ворота, двери	Ворота- металлические, распашные – 4 м., утепленные, с резиновыми уплотнениями Входные двери предусмотреть металлические утепленные заводского исполнения с резиновыми уплотнителями с установкой системы доводчиков.
30	Электроснабжение и электроосвещение	<p>Электрооборудование предусмотреть на подключение к электрической сети напряжением 380/220В при помощи вводного кабеля через ВРУ с рубильником. Внутренние электрические сети выполнить по 3-х проводной схеме (фаза, рабочий ноль, защитный ноль). Марка кабеля - ВВГнг. Сечение жил принять 3x6, 3x10. Кабельные линии проложить в кабель-каналах. В щите управления предусмотреть УЗО (устройство защитного</p>

		отключения) для розеточной группы. Заземление блочно-модульного здания предусмотреть в соответствии с ПУЭ. Предусмотреть устройство светильников, розеток, выключателей. Установить ящик с понижающим трансформатором 220/24В.
31	Отопление	Отопление предусмотрено электрическое, источник тепла – конвектора – 3 шт, мощность 2 кВт.
32	Вентиляция	Вентиляционные системы должны обеспечивать требуемые параметры микроклимата в помещениях гаража. Вентиляция- приточно-вытяжная с механическим побуждением.
33	Система пожарной сигнализации	Предусмотреть систему пожарной сигнализации, состоящую из дымовых и огневых датчиков в соответствии с требованиями СНиП. Автоматизированную систему оповещения людей о пожаре. Предусмотреть первичные средства пожаротушения.
34	Прочие условия	В здании гаража предусмотреть помещение для слесарной мастерской. Слесарную мастерскую укомплектовать соответствующим оборудованием. (стол верстак с тисками)